

タダ え! 無料でリフォーム!?

お得に家の性能をあげるチャンスです

補助金活用のおすすめ!

「内窓設置」がアツい 最大 200 万円 / 戸

10 年前のサッシ性能と比較しても確実に断熱性能が向上します! いまあるサッシにプラスで内窓を設置して、断熱性能をさらに向上できます!



断熱窓導入の集中的支援

最終年

超大型補助金は
いまがチャンス!

2025年度は、国のGX投資集中支援の最終年です。『窓リノベ』などの大型補助金を利用した断熱リフォームは、最後のチャンスかもしれません! 窓交換などを検討されている方は、お早目にご相談ください。



【経済産業省・環境省】

先進的窓リノベ事業

先進的な断熱性能の窓に交換するリノベーションを、高い補助額で重点的に支援します。窓サイズ大・中・小と熱貫流率によるグレード、工事の種類※3によって補助額が変わります。

さらに!

さいたま市・川口市・東京都にお住まいの方は
補助金併用できる可能性があります!

地域	制度名	補助額
さいたま市	さいたま市省エネ・断熱住宅普及促進補助金	上限 30 万
川口市	川口市住宅改修資金助成金	上限 10 万
東京都※	断熱改修等エコ助成 (杉並区参考)	上限 30 万

※東京都の補助金は区によって制度が変わります

※補助金は予算に達した時点で受付が終了します! お早めに※

先進的窓リノベ

【開口部の改修】

工事内容		機能	先進的窓リノベ2025事業	
ガラス交換	大(L)	断熱等	30,000～55,000 円	製品の性能と既存サッシの組み合わせにより、補助額が変わります
	中(M)		19,000～34,000 円	
	小(S)		5,000～11,000 円	
内窓設置	大(L)	断熱等	26,000～106,000 円	製品の性能により、補助額が変わります
	中(M)		18,000～72,000 円	
	小(S)		12,000～46,000 円	
外窓交換	大(L)	断熱等	92,000～266,000 円	製品の性能、建物の種別や階数、設置工法により、補助額が変わります
	中(M)		69,000～181,000 円	
	小(S)		46,000～112,000 円	
ドア交換	大(L)	断熱等	92,000～266,000 円	製品の性能、建物の種別や階数、設置工法により、補助額が変わります ※他の窓の工事と同一の契約で、同時申請する場合のみ補助対象
	中(M)		69,000～181,000 円	
	小(S)		46,000～112,000 円	

子育て・若者世代に朗報!!
グリーン住宅支援事業

Sタイプ 最大 60万円
開口部断熱+躯体断熱+エコ住宅設備の3工事セット

Aタイプ 最大 40万円
上記3工事のうち2工事を実施

給湯省エネ事業

最大 20万円
高効率給湯器導入工事を実施

— 対象工事例 —

- ・高性能窓・玄関ドアへの交換
- ・壁・天井・床の断熱材追加
- ・高効率給湯器・節水トイレ など

※ 1戸あたり5万円未満の工事は対象外
※ 予算到達で終了・申請は施工会社経由
※ 200万円補助との併用もOK!



川口市

さいたま市

令和7年度（2025年度）
川口市 住宅リフォーム補助金

市内の景気活性化と、既存住宅ストックの有効活用を促進を目的として、個人の住宅の改修工事の費用の一部を助成します。

補助金額 ※ 補助金額は千円未満の端数切り捨て、住宅リフォーム工事費用は消費税を含みます。
住宅リフォーム工事費用の 5%（最大 10万円）

受付期間 ※ 受付状況については、市ホームページでご確認いただくか、直接お問い合わせください。
2025年4月18日（金）から 2025年8月6日（水）まで
（予算額に達し次第終了）

申請者の要件 ※ 下記全ての要件を満たすことが必要です。
※ 中古住宅を購入された方や、相続した空き家にこれからお住まいになる方なども申請いただけます。
（詳しくは、市ホームページでご確認いただくか、直接お問い合わせください。）

- 市税を完納していること
- 2025年1月1日時点で住民票上の住所が工事を行う住宅にあり、かつ、引き続きその住宅に居住していること

対象工事の要件 ※ 下記全ての要件を満たすことが必要です。

契約を結んだ後、着工する前に申請してください！
※足場や養生等も着工になります。



- 2025年4月1日（火）以降に契約を結んでおり、かつ、交付決定通知後に着手する工事であること
- 2025年8月29日（金）までに完了報告に必要な書類を全て提出できる工事であること
- 川口市内に本社がある業者または、川口市在住の個人事業主が行う工事であること
（複数業者と契約の場合は、1業者分のみが対象）
- 市内の個人住宅で、過去にこの補助金(旧住宅改修資金助成金含む)を受けたことがない住宅の工事であること
- 税込20万円以上の工事であること
- 市が実施する他の助成制度等の対象工事箇所ではないこと
- エアコン・LED照明などの家電製品や、蓄電池等に関する工事ではないこと（購入費も対象外）

審査の厳格化について

- 申請書類にて、契約書で定める工事内容が妥当性を欠いていないか、また、契約内容通りに施工されたかなどを、**建築士の資格を持った者が審査**します。
- 不正な補助金の支出を防止し市の予算の執行・交付の適正化を図ることを目的として実施するものです。
- 「トイレ工事一式」「屋根工事一式」など、単価、数量・寸法、型番などが具体的に示されていない「一式」表記は、**避けてください**。工事内容が判別できない場合は、修正をお願いする場合がございます。
- 写真について、施工前と施工後の工事内容が判別できない場合は、修正をお願いする場合がございます。
- 見積書及び契約書にある項目で写真の提出がないものは補助対象項目から外れる場合がございます。

住宅リフォーム補助金 問合せ

住宅政策課 住宅政策係
平日8:30～17:15
Tel **048-242-6326**（直通）



P1
川口市マスコット「まきぼらん」

補助対象一覧

	補助対象（要件）		補助金額（上限）
新築	Z E H	「ZEH」の認証をBELS評価書で取得	30万円
既 築	断熱改修	全体改修 【要件】 ①断熱等級5以上の認証をBELS評価書等で取得 ②躯体（外壁等）の工事は必須	20万円
		部分改修 【対象工事】 ●ガラス交換 ●内窓設置 ●外窓交換 ●ドア交換 【要件】 熱貫流率(U)1.9以下の製品を設置 ※工事方法や対象製品の詳細は「先進的窓リノベ事業（国の補助金）」を参考にしてください	10万円
	給湯機	エコキュート ハイブリッド エネファーム 太陽熱利用システム 地中熱利用システム ※対象製品の詳細は「給湯省エネ事業（国の補助金）」を参考にしてください。	10万円

※その他、詳細な条件は交付要綱等にてご確認ください。
※国の補助金のホームページはさいたま市の補助金ホームページのリンクよりご確認ください。
※補助対象経費から国、県の補助金等の収入額を控除した額の1/2又は、表に示す補助金額のいずれか低い額を補助金の額とします。ただし、各補助対象事業の補助金の額に1,000円未満の端数があるときは、これを切り捨てて得た額とします。

補助金申請チケット

※申請には住民票が必要となります。